

Attenhofener Gemeindeblatt



II. Ausgabe 2019

Juli 2019

**Liebe Mitbürgerinnen,
liebe Mitbürger!**

Die Verwaltungsgemeinschaft Mainburg bezieht neue Räume.



Seit Jahren sind die Angestellten der Verwaltungsgemeinschaft Mainburg in beengten räumlichen Verhältnissen im ersten Stock des ehemaligen Landratsamtes untergebracht. Das Gebäude muss zudem dringend saniert und barrierefrei gemacht werden. Dies kann nur bei einer Generalsanierung durchgeführt werden. Dabei müssen dann aber die Arbeitsplätze geräumt und für die Zeit des Baues ausgelagert werden.

Seit Anfang diesen Jahres kamen ausgehend von der Stadt Mainburg Signale, dass im Gebäude der Volksbank Mainburg die komplette 1. Etage für eine neue Verwendung zur Verfügung stehen wird, da im Rahmen der Bankenfusion „Volks- und Raiffeisenbank Bayern Mitte“ ein größerer Teil der dortigen Arbeitsplätze verlagert wird.

Nach mehrmaligen Besichtigungen des Verwaltungsrates, der Gemeinderäte und der Mitarbeiter wurde festgestellt, dass diese Räume für die Verwaltungsgemeinschaft perfekt passen würden. Es sind ausreichend Raumkapazitäten vorhanden, die Ausstattung mit Möbeln und technischen Anlagen sind vorhanden und die erste Etage verfügt über einen Aufzug und ist somit barrierefrei. Nach längeren Verhandlungen hat die Tochtergesellschaft der Stadt Mainburg, die Betriebs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (BEM) das Gebäude käuflich erworben und die Mietkonditionen wurden ausgehandelt, so dass der Umzug nun in Angriff genommen werden kann. Wenn keine unvorhersehbaren Ereignisse mehr eintreten, wäre die erste Novemberwoche geplant.

Der Gemeinderat Attenhofen hat die Räume ebenfalls besichtigt und begrüßt diese Maßnahme ausdrücklich, weil sowohl für die Mitarbeiter als auch für die Bürger ein echter Mehrwert heraus kommen wird. Nähere Informationen erhalten Sie zeitnah per Gemeindebrief oder in anderer geeigneter Form.

Vielen Dank

Ihr Bürgermeister

Franz Stiglmaier

Baugebiet „Wirtsleit'n“ in Walkertshofen

In der Julisitzung des Gemeinderats konnten die Bauarbeiten für die Erschließungsanlage der ersten 16 Bauparzellen des Baugebietes „Wirtsleit'n“ sowie die Arbeiten für die Sanierung der Spitzauer Straße vergeben werden. Das gesamte Projekt umfasst ein Auftragsvolumen von 2,2 Mio Euro. Das ist wahrlich eine stolze Summe, aber sowohl der Auftragsumfang als auch die hohen Baupreise verursachen diese Kosten und eine weiteres Zuwarten oder Umlanen ist nicht im Sinne der Gemeinde und der bauwilligen Bürgerinnen und Bürger.

Die Bauausführung soll noch in diesem Jahr beginnen, die Arbeiten ziehen sich aber noch über das gesamte Jahr 2020 hin. Sobald die Baugebietserschließung abgeschlossen ist und die Parzellen vermessen sind, wird der Baulandpreis vom Gemeinderat festgelegt und der Verkauf gestartet. Dann müssen sich die Bewerber endgültig entscheiden. Hierzu werden diese von der Gemeinde angeschrieben.

Sehr gut läuft die Reservierung der Parzellen. Zur Zeit sind alle Parzellen von Bürgern reserviert. Wenn aber jemand aus der Gemeinde wieder Bedarf hat soll er sich bei Franz Hermann per Mail (franz.hermann@vg-mainburg.de) melden es werden bis zu fünf Personen auf eine Warteliste gesetzt. Erfahrungsgemäß kaufen sicher nicht alle Bewerber dann endgültig eine Parzelle, weil sich oft persönliche oder berufliche Voraussetzungen ändern.

Das Angebot der Firma Pritsch GmbH & Co. KG schlüsselt sich wie folgt auf (**ohne Berücksichtigung des Nebenangebotes**)

| | |
|--|-----------------------|
| 1. Erschließung Baugebiet „Wirtsleit'n“ – Straßenbau | 338.610,37 € |
| 2. Erschließung Baugebiet „Wirtsleit'n“ – Schmutzwasserkanal | 204.148,68 € |
| 3. Erschließung Baugebiet „Wirtsleit'n“ – Regenwasserkanal | 210.137,89 € |
| 4. Erschließung Baugebiet „Wirtsleit'n“ – Regenrückhaltebecken | 66.617,90 € |
| | 818.514,84 € |
| | |
| 5. Neubau Hochwasserrückhaltebecken | 154.997,35 € |
| | |
| 6. Ausbau Spitzauer Straße – Straßenbau | 583.797,41 € |
| 7. Ausbau Spitzauer Straße – Regenwasserkanal | 257.904,14 € |
| 8. Ausbau Spitzauer Straße – Umlegung Schmutzwasserkanal | 104.110,35 € |
| | 945.912,90 € |
| | |
| 9. Umlegung Schmutzwasserkanal „Am Thonhausener Weg“ | 43.426,12 € |
| 10. Stundenlohnarbeiten | 19.105,60 € |
| | 1.982.956,81 € |
| | |
| <i>./. 2% Nachlass</i> | 39.659,14 € |
| Nettoangebotspreis | 1.943.297,67 € |
| + 19% MWSt. | 369.226,56 € |
| Bruttoangebotspreis | 2.312.524,23 € |
| <i>./. Nebenangebot</i> | ca. 94.917,67 € |
| Bruttoendangebotspreis | 2.217.605,56 € |

Vermietung Hopfenstraße 11

Das Haus in der Hopfenstraße 11 in Attenhofen wird seitens der Gemeinde vermietet. Die Rahmenbedingungen können Sie bei Interesse in der VG Mainburg (Herr Heidingsfelder, 08751/8634-16) oder direkt beim Bürgermeister (0171/1092617) erfragen.

Es können Besichtigungstermine vereinbart werden.

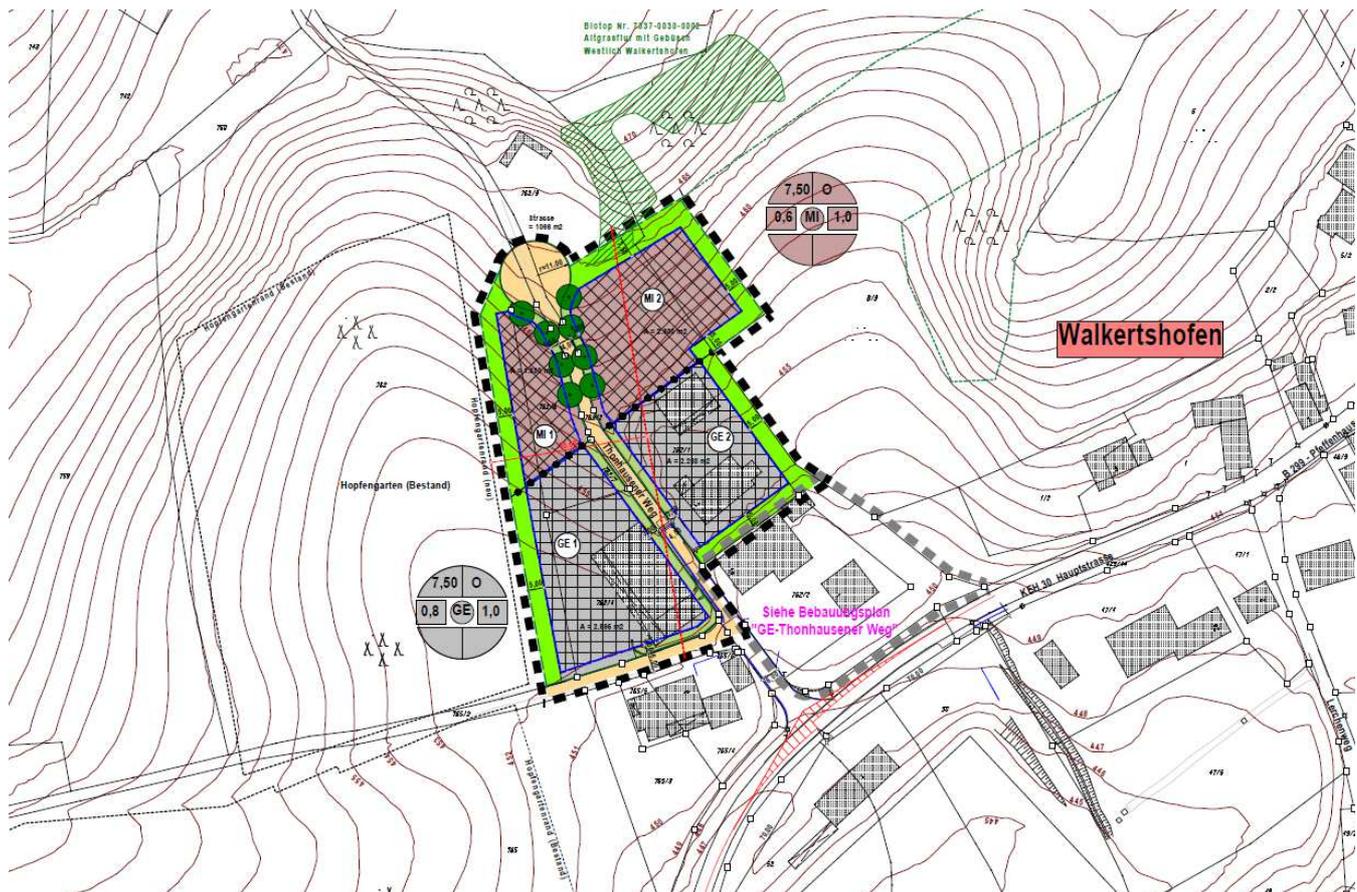
Sie finden uns auch im Internet: www.attenhofen.de

Vorgezogene Bürgerbeteiligung „Erweiterung – Am Thonhausener Weg“

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Bauleitplanung öffentlich zu unterrichten. Die Gemeinde hat allgemein Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung zu geben.

Zu diesem Zweck findet in der Zeit vom 23.07.2019 bis 23.08.2019 in der Verwaltungsgemeinschaft Mainburg, Regensburger Straße 1, 84048 Mainburg, Zimmer Nr. 4 eine vorgezogene Bürgerbeteiligung für die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans der Gemeinde Attenhofen durch Deckblatt Nr. 4 und für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Erweiterung – Am Thonhausener Weg“ statt.

Die Pläne können auch auf der gemeindlichen Internetseite eingesehen werden: <https://www.attenhofen.de/bauen-und-gewerbe/bauleitplanung/>



Stellenausschreibungen

Die Fa. Agrokom, Klaus Hermann, sucht für den Winterdienst 2019/2020, Fahrer für die Räum- und Streufahrzeuge. Wenn Sie sich angesprochen fühlen, dann melden Sie sich bei Herrn Heidingsfelder (Tel.: 08751/8634-16) oder gleich bei Herrn Klaus Hermann.

Die Hallertauer Mittelschule (08751/8737-0) sucht ab dem neuen Schuljahr eine/n neue/n Schulsekretär/in. Bei Interesse melden Sie sich direkt bei der Hallertauer Mittelschule. Bitte beachte Sie, dass das Büro während der Ferien nicht besetzt ist!

WLAN Hotspots

Seit Mai diesen Jahres sind alle 6 WLAN Hotspots in Betrieb. Somit steht kostenloses WLAN in unseren Feuerwehrhäusern (Attenhofen, Oberwangenbach, Pötzmies und Walkertshofen), sowie an den Sportplätzen des FC Walkertshofen und SV Attenhofen zur Verfügung.

Die Kinder- und Jugendgarde Attenhofen sucht Nachwuchs

Hallo Kinder,
auch in dieser Saison 2019/2020 laden wir alle tanzbegeisterten Kinder aus nah und fern **ab 5 Jahren** ein, bei uns in der Kinder-Show und Jugendgarde dabei zu sein. Das ganze Team würde sich freuen, den Fasching 2019/2020 mit Euch zu feiern.

Anmeldungen: Sylvia Filary, Attenhofen, Präsidentin (Tel. 08751-8459995) oder (0157-50422435).
Gerlinde Windisch, Pötzmes (Tel. 08751-846520) oder auch
per e-mail: info@kindergarde-showtanz-attenhofen.de

Auf Euch warten jede Menge Bewegung mit großem Spaßfaktor, sowie wieder ein tolles kindgerechtes Motto und für alle ab 12 Jahren ein anspruchsvolles Showtanzprogramm.

Also kommt zu diesem Abenteuer und lasst Euch überraschen! Auf jeden Fall werdet Ihr eine Menge versäumen, wenn ihr nicht dabei seid.

Übrigens findet hierzu natürlich auch noch unser Infoabend am Freitag, 06.09.2019 ab 18.00 Uhr im Gemeindehaus Attenhofen (heller Eingang) statt. Auch hier sind natürlich noch Anmeldungen möglich. Auch ein Schnuppertraining wird angeboten.

Das Training beginnt dann auch gleich eine Woche später.

Das ganze Team der Kindergarde Attenhofen freut sich riesig auf Euch.

Eure Sylvia Filary
Präsidentin der Kinder-/Show und-Jugendgarde Attenhofen

Sonstige Nachrichten

Urlaubszeit–Ausweiszeit

Um für die Urlaubszeit gerüstet zu sein, kontrollieren Sie bitte Ihre Ausweise und Reisepässe auf ihre Gültigkeit.
Bei der Ausstellung von Personalausweisen und Reisepässen muss mit einer Bearbeitungszeit von mindesten 3-4 Wochen gerechnet werden.

Für Rückfragen: Tel. 08751/8634-22

Absolventen auf gepasst

Die Gemeinde Attenhofen hat die Tradition, jedes Jahr die Abschlusschüler mit einem Notendurchschnitt unter 2,00 zu Beginn einer Gemeinderatsitzung zu ehren und ein kleines Geschenk zu überreichen.

Da die Schulen die Daten der Schüler nicht ohne Zustimmung weitergeben dürfen, können sich alle 1-er Schüler auch direkt in der VG Mainburg bei Fr. Simon melden.

E-Mail: michelle.simon@vg-mainburg.de
oder Telefon: 08751/8634-24

Bauliche Veränderungen an

Gebäuden melden

Wir müssen an dieser Stelle auf eine Mitteilungspflicht der Eigentümer von Wohngebäuden hinweisen. Nach unseren Beitrags- und Gebührensatzungen zu den Abwassersatzungen sind bauliche Veränderungen an Gebäuden der Gemeinde mitzuteilen. Wörtlich heißt es in der Satzung: „Die Beitrags- und Gebührensschuldner sind verpflichtet, der Gemeinde für die Höhe der Schuld maßgebliche Veränderungen unverzüglich zu melden und über den Umfang dieser Veränderungen Auskunft zu erteilen“.

Hunde anmelden

Aus gegebenen Anlass weisen wir darauf hin, dass Hundehalter ihre Vierbeiner bei der Gemeinde (Verwaltungsgemeinschaft Mainburg, Frau Barbara Lins-eisen, Telefon 0 87 51 / 86 34 12) anmelden müssen. Nach § 11 der Hundesteuersatzung besteht die Anzeigepflicht. Der Steuersatz beträgt pro Hund 20 Euro pro Jahr. Die Steuer ist um die Hälfte ermäßigt, für Hunde, die in Einöden und Weilern gehalten werden oder für Jagdhunde, für die eine Brauchbarkeitsprüfung nachgewiesen werden kann.

Steuerfrei ist z. B. das Halten von Hunden, die zur Bewachung von Herden notwendig sind oder für Hunde, die für Blinde, Taube oder völlig Hilflose unentbehrlich sind.

*Termine, sowie Informationen für das nächste Gemeindeblatt können Sie uns jederzeit mitteilen unter:
Michelle.simon@vg-mainburg.de oder per Fax: 08751/8634-524*